

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

## インターネット使い放題でお得！学生さんにおすすめ

インターネット使い放題でお得！学生さんにおすすめのお部屋です！スーパーやコンビニが近く買い物便利な立地です。洋室8.6帖の広い洋室。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラーファン館 204号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下3丁目32-32		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス10分 上山下 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.24m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターネット使い放題でお得！学生さんにおすすめのお部屋です！スーパー やコンビニが近く買い物便利な立地		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.C0002039815



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%