

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 2,000円 |

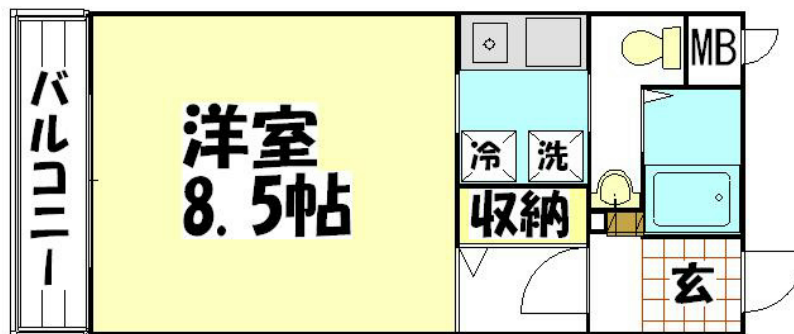
## コンビニまで徒歩1分の立地で便利。バストイレ別

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランプレシア 404号室                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市北矢名1300-1                                                                                  |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩7分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩22分                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 24.47㎡                                                                                            | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2006年1月                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                   | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                                              |      |           |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン                                 |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα : 3,300円                                                                       |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の60% (最低保証料35,000円) 月額保証料 825円                                                        |      |           |
| 備考       | インターネット無料。東海大学まで徒歩19分。コンビニまで徒歩1分の立地で便利。バストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、脱衣所など設備が充実しています。お問合せはユーミーらいふ東海大学前店まで。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.C0002120373

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |