

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 正栄ハイツ I 号棟 102号室                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市河内 3 9 5 - 1                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス21分 河内 バス停徒歩2分                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 35.92㎡                                                                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1983年1月                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | B S,エアコン,キッチンに窓,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,温水洗浄                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：22,000円<br>[備考] 退去時原状回復費用負担あり(ハウスクリーニング)但し賃貸借契約1回更新の場合⇒入居者負担50% 賃貸借契約2回以上更新の場合⇒入居者負担0%短期解約の場合は違約金が発生します。 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 保証会社利用必須 日本セーフティー株式会社 初回保証料:0円、継続保証料:月額1,000円、振替手数料:月額440円                                             |      |    |
| 備考       | リフォーム未定(申し込んでも、修繕内容および入居時期のご希望に添えない場合がございます)                                                                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.C0002152171

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金閣ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106039

物件管理コード：1125729087530002235124

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。