

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 6,500円 |

2 F 以上,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                             |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サニーレジデンス平塚 305号室                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市山下3丁目21-27                                                                               |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス11分 山下団地 バス停徒歩3分                                                               |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.9畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6.4畳)                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 60.1㎡                                                                                           | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1993年5月                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャ                                 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料総家賃の50% 月額保証料 総賃料の1.5%                                                                |      |    |
| 備考       | 【ユーミー管理物件】ペット飼育可能マンションです! ペット飼育時でも敷金0円!! RCマンションなので、ファミリーにもおすすめです!! 現在キャンペーン中! 初期費用が10万以下で入居可能! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.C0002178470

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |