

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,500円

外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス樺 403号室		
物件所在地	神奈川県小田原市国府津 2 丁目2-4		
交通	東海道本線（東日本） 国府津駅 徒歩9分 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	53.67㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料：3,300円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 総賃料×50%(最低30,000円)		
備考	ペット飼育時でも敷金の増額がなく初期費用がかなり抑えられます 駐車場付き・インターネット使用料不要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002196097

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金関ビル
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付