

# FOR RENT

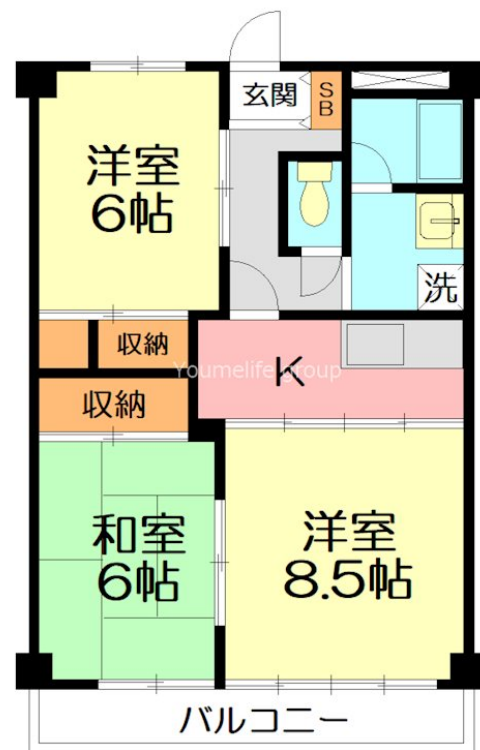
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K                                                                                                                                                          |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーポ T & G 306号室                                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市浜町 1 丁目 6-42                                                                                                                                        |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩9分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩13分                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 56.7㎡                                                                                                                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年1月                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月～                                                                                                                                             |      |    |
| 設備       | CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・                                                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 24,200円 消火剤代: 7,480円<br>[月次費用] 事務手数料: 880円 24時間安心サポート: 2,750円<br>[備考] ※短期解約違約金有 1年未満の解約時 賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時 賃料+共益費または管理費の1か月分発生。 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 ■初回保証料賃料総額50% (最低保証料20,000円)・月額保証料880円・更新料1年                                                                                                             |      |    |
| 備考       | 小田原駅徒歩9分、宅配BOX有。 最上階のお部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                       |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.C0002219288

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目 14-9 金閣ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2106039

物件管理コード : 1125729087530002303775

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。