

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	10,000円

2 F 以上,リビングの隣和室,振り分け,南面バルコニー,外壁コンクリート,高台に立地,平坦地,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス湘南ヒルズ二宮 104号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町中里 2 丁目21-32		
交通	東海道本線(東日本) 二宮駅 バス5分 谷屋津 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	85.05m ²	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 諸経費 : 3,300円 サポートダイヤル料 : 3,300円 [備考] ペット(犬または猫)体長50cm・10kg以内計2匹まで 飼育時は敷金2ヶ月+償却1.5ヶ月いただきます) 契約開始後1年未満解約の場合違約金2ヶ月(賃料+共益費)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 全保連: 契約時月額賃料の50%(最低保証料20,000円)1年毎に13,000円 GTN: 月額費用の60%(加入料下限30,000円)月額保証料2%(最低保証料1,000円) 外国籍の方		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.C0002245430



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付