

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 79,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,リビングの隣和室,振り分け,南面バルコニー,外壁コンクリート,高台に立地,平坦地,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 4LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ダイアパレス湘南ヒルズ二宮 104号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県中郡二宮町中里 2 丁目21-32 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 二宮駅 バス5分 谷屋津 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 85.05m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1992年4月 | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 諸経費 : 3,300円 サポートダイヤル料 : 3,300円 [備考] ペット(犬または猫(体長50cm・10kg以内)計2匹まで)飼育時は敷金2ヶ月+償却1.5ヶ月いただきます) 契約開始後1年未満解約の場合違約金2ヶ月(賃料+共益費) | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 全保連: 契約時月額賃料の50%(最低保証料20,000円)1年毎に13,000円 GTN: 月額費用の60%(加入料下限30,000円)月額保証料2%(最低保証料1,000円) 外国籍の方 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月4日

No.C0002245430



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |