

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 7,000円 |

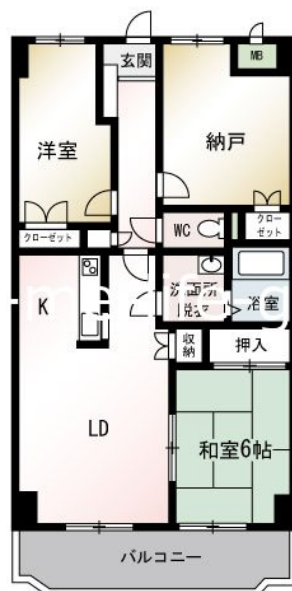
## 鉄筋コンクリートのファミリータイプマンション

駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                                      |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ツインベル・カトレア館 102号室                                                                          |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市中原 2 丁目6-27                                                                         |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス9分 遺跡公園前 バス停徒歩2分                                                          |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳) 洋室(6.4畳)                                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                                                            |      |              |
| 専有面積     | 66.34㎡                                                                                     | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1998年9月                                                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 2025年6月14日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                |      |              |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バ                                  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                           |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 学生相談                                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%、月額保証料: 1.5%                                                                    |      |              |
| 備考       | 鉄筋コンクリートのファミリータイプマンションです。近隣にスーパーやドラッグストアもあるので買い物は便利です。システムキッチン、シャンプードレッサー、エアコン、追い焚き機能付きです。 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0002246667

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |