

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

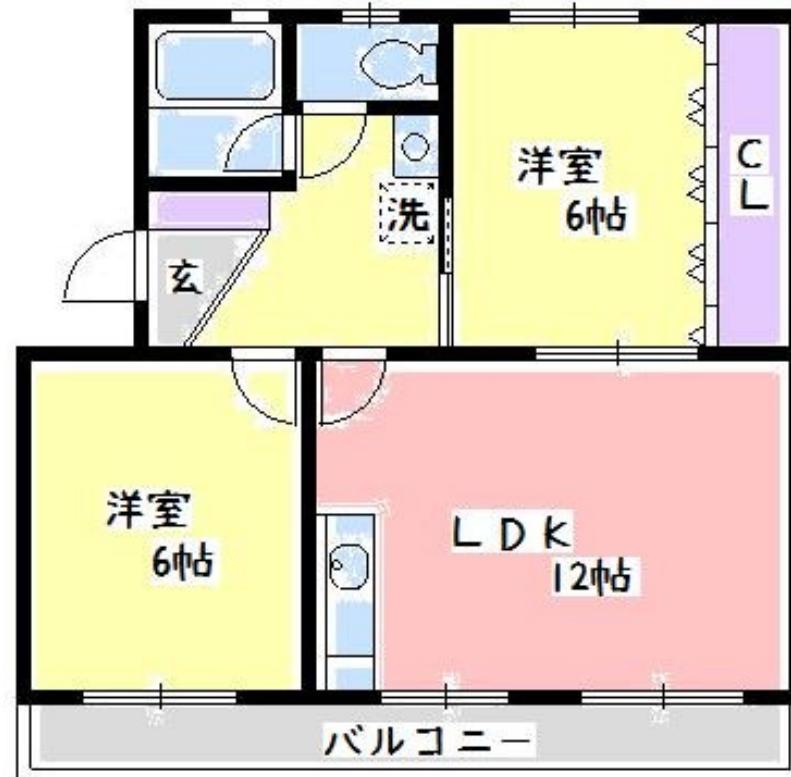
平塚の海側にある物件です。リノベーションをし

眺望良好,通風良好,南面バルコニー,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,市街地が近い,海まで2km以内,周辺交通量少
なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	桃山コーポ 2号棟 309号室				
物件所在地	神奈川県平塚市黒部丘12-39				
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩17分 東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩31分				
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	57.75m ²	向き	南		
築年月	1972年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓,				
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービス : 3,300円 鍵交換代 : 22,000円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 最低保証料35000円 月額: 825円				
備考	平塚の海側にある物件です。リノベーションをしていて室内がとてもきれいになっています。都市ガスです! 敷地内に駐車場もございます! カップルの方やファミリーの方にお勧めです!				

情報更新日2026年2月4日

No.C0002262531



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付