

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 振り分け, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プライティア二宮 101号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市小船1256  |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 国府津駅 バス17分 下中駅在所前 バス停徒歩2分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 43.48m <sup>2</sup>   | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2017年9月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, グリル,                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 38,500円<br>[月次費用] 安心サービス: 3,300円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社初回保証料60% 最低保証料 35,000円 月額保証料825円   |      |           |
| 備考       | 2LDKアパート1階角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

情報更新日2026年1月20日

No.C0002267367



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |