

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

2026年新生大歓迎！東海大学湘南キャンパス南

2 F 以上,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール 307号室		
物件所在地	神奈川県秦野市南矢名345		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩18分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.99㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月1日
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	学生希望		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料の60% 最低保証額 35,000円 月額保証料: 825円		
備考	2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.C0002313772

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail: tokaidagakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付