

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 外装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 平置駐車場, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パームスプリングス西湘 102号室		
物件所在地	神奈川県小田原市国府津1丁目6-40		
交通	東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩17分 東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	82m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット3ヶ所, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料の60% 最低保証額 35,000円 月額保証料: 825円		
備考	お問い合わせはユーミーらいふまで		

情報更新日2026年1月27日

No.C0002335156



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%