

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,500円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポヌール湘南B 201号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下1丁目30-14		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス11分 高根 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.19m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー, シューズボッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%		
備考	【ユーミーらいふ管理物件】B・T別の物件です。インターネット使用料無料です。角部屋で二面採光ですので、日当たり良好です。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

情報更新日2026年2月7日

No.C0002392672



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付