

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

## 2026年度新入生様、ご紹介可能です♪

2 F 以上,セキュリティ有り,角住戸,上階無し,全室南向き,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 岡本ハイツ 101号室                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田4丁目16-4                                                                                             |      |    |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩9分                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(30.47㎡)                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 30.47㎡                                                                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1980年7月                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                              |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャッター,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,                                                           |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービス:3,300円<br>[備考] 月次費用 ユーミー安心サービス 3,300円                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の60%最低保証料 3.5万円 月額保証料:825円                                                                     |      |    |
| 備考       | 2026年度新入生様、ご紹介可能です♪<br>★☆☆東海大学湘南キャンパスの生徒さんにおススメのお部屋です! 社会人さんのお住み替えにも対応します! 湘南のお住いのことなら【ユーミーらいふ東海大学前店】まで! ★☆☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.C0002410656

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |