

# FOR RENT

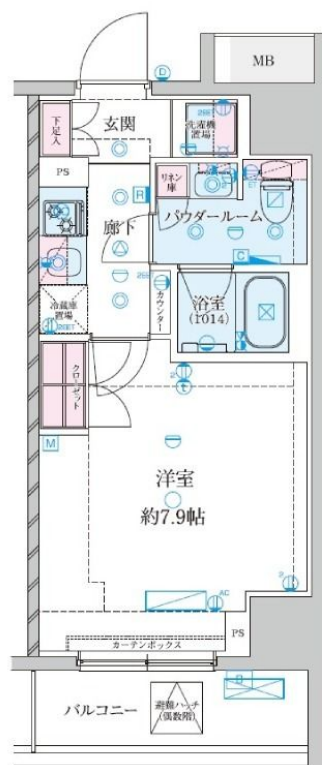
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 82,500円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジェノヴィア平塚III 701号室                                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市錦町3-20                                                                                                                                                               |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩6分                                                                                                                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳)                                                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 7階                                                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 26.06㎡                                                                                                                                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年10月                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設                                                                                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 (退去時)ハウスクリーニング代:38,500円 (入居時)契約事務手数料:11,000円<br>[備考] 1年未満の解約は短期解約違約金有→賃料、管理費総額1ヶ月分水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須外国籍学生ワーホリでの申込の場合、契約時敷金1ヶ月増額ルームクリーニング代必須 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人相談                                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回契約時:50%、月額:2,700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む ※外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円                                                                                                    |      |    |
| 備考       | ・ペット飼育の場合、初回保証料100%（外国籍120%）で原則敷金積増無し。<br>・大型犬・多頭飼の場合は敷金積増の可能性有<br>・大型犬・猫・多頭飼相談可<br>・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却（償却に原状回復費用費用含みません）                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.C0002512032

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |