

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3SLDK                                                           |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                             | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | カサグランデ湘南 307号室                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市東真土 1 丁目4-6                                              |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス8分 南真土 バス停徒歩3分                                 |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) S(4畳)                         |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                 |      |            |
| 専有面積     | 70.68㎡                                                          | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1996年7月                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 2026年4月22日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                     |      |            |
| 設備       | 2 口コンロ, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュー |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円               |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総額 1.5 %                               |      |            |
| 備考       | 敷金礼金なし。ファミリー物件。眺望良好・安心の鉄筋マンションです。詳細はユーミーらいふまで                   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.C0002512079

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金関ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |