

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 3,000円 |

平置駐車場、エアコン、各部屋照明、TV付モニターフォン、室内洗濯機置き場あり！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                          |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ポルポラ B105号室                                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市片岡1291-4                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 平塚駅 バス25分 片岡（神奈川県） バス停徒歩2分                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 37.06㎡                                                                                                                       | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1985年1月                                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 null駐車可                                                                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロバス・トイレ別 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き インターホン TVインターホン                                                                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居時クリーニング費用：44,000円<br>[月次費用] 安心サービスα：3,300円<br>[備考] 更新料：法人、事業用、保護受給の場合 家賃1ヶ月個人住居の場合 事務手数料のみ 15,000円+消費税ペット：猫以外、要ペット念書 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の60%（最低3.5万円） 月額保証料：825円                                                                                         |      |    |
| 備考       | TV付モニターフォン、照明付き！大型バイクが無料で駐車可能！近くに清涼飲料水自動販売機あり！日常生活が豊かになる設備も充実！♪                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.C0002695123

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル  
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221  
E-mail : tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106039

物件管理コード：1125729087530002788845

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。