

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルケホイスコーレ湘南 2B号室		
物件所在地	神奈川県平塚市真田 4 丁目30-32		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩13分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階	向き	南
専有面積	40.15㎡	契約期間	2年
築年月	2024年3月	入居時期	即時
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ク		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問		
保証会社	可 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む)×50% ※初回最低保証料: 30,000円 /月額保証料総		
備考	東海大生限定! 弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.C0002700005

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金閣ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付