

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, デザイナーズ, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                      |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ロワジュール鶴巻南 A号室                                                                                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市鶴巻南 2 丁目16-1                                                                                                                                                       |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩14分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩12分                                                                                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(12.78畳)                                                                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階                                                                                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     |                                                                                                                                                                           | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2012年3月                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                                                                                                     |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, T Vインターホン, T V付浴室, ウォークインクローゼット, エアコ                                                                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 44,000円 退去時クリーニング費用: 110,000円 除菌抗菌スプレー: 49,500円<br>再契約事務手数料: 22,000円 退去精算事務手数料: 6,600円<br>[月次費用] くらしーど 24: 1,100円 火災保険: 1,100円<br>[備考] ペット相談: 小型犬可 (敷金別途要相談) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー 初回保証料: 賃料の50% ~ 月額800円                                                                                                                             |      |           |
| 備考       | ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.C0002719228

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名 1 丁目14-9 金閣ビル

TEL:0463-72-7220

FAX:0463-72-7221

E-mail: tokaidagakumae-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |