

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2 F 以上,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズパル 404号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下1丁目25-52		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 バス13分 山下 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.24㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月4日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%		
備考	ネット契約（契約時来店不要）、契約金のカード決済が可能です。湘南の住まいのことなら【ユーミーらいふ】まで。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.C0002721990

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ東海大学前店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市南矢名1丁目14-9 金閣ビル
TEL:0463-72-7220 FAX:0463-72-7221
E-mail: tokaidaigakumae-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付