

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	0円

## 広々とした2LDK 上階無し/最上階/外壁タイル張り

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワール市川 402号室		
物件所在地	神奈川県小田原市扇町1丁目41-11		
交通	小田急線 足柄(神奈川)駅 徒歩8分 伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.2㎡	向き	南
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 見守りサービス: 2,200円 [備考] 短期解約違約金(1年未満の解約で1ヶ月分) ガスコンロは残置物 洋室2部屋は構造上エアコンの設置ができません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: 株式会社イントラスト、初回保証料: 賃料合計の50%)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0000547343



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県秦野市大秦町1-4 DOMO OCHIビル1階  
TEL:0463-85-6500 FAX:0463-82-9411  
E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付