

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 5,000円 |

## 2027年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                      |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パーシモン湘南 202号室                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市鶴巻南2丁目2-30                                                                                                       |      |           |
| 交通       | 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩5分<br>小田急線 東海大学前駅 徒歩10分                                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(3畳)                                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 23.25㎡                                                                                                                  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2006年4月14日                                                                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                         | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                           |      |           |
| 設備       | TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,                                                                      |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービスα:3,300円<br>[備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料！                                                      |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料総賃料1.5%                                                                          |      |           |
| 備考       | 2027年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク！ |      |           |

情報更新日2026年7月30日

No.C0001040792

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市大秦町1-4 DOMO OCHIビル1階

TEL:0463-85-6500

FAX:0463-82-9411

E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106041

物件管理コード: 1125729087530001090991

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。