

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 1,000円 |

## ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせ

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                       |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンライフ湘南 205号室                                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 4 丁目37-45                                                                                                      |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩8分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩18分                                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3.5畳)                                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 23㎡                                                                                                                      | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1989年6月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                          | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                          |      |           |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ                                                                       |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                                                                                               |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料 30,000) 月額保証料 総賃料1.5%                                                                           |      |           |
| 備考       | 2027年度の東海大学生必見! 3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0001360758

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市大秦町1-4 DOMO OCHIビル1階  
TEL:0463-85-6500 FAX:0463-82-9411  
E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |