

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,500円

蛭田駅から徒歩10分の徒歩圏で通勤、通学に便利

最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテールS 404号室		
物件所在地	神奈川県小田原市蓮正寺51-1		
交通	小田急線 蛭田駅 徒歩10分 伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	71.5㎡	向き	南
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月14日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考	ユーミーらいふ管理物件。蛭田駅から徒歩9分の徒歩圏で通勤、通学に便利な立地ですよ。小田原アリーナやスーパー、コンビニが近くにあり生活環境がおすすめです。宅配ボックス設置予定		

情報更新日2025年10月20日

No.C0001684020

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市大秦町1-4 DOMO OCHIビル1階
TEL:0463-85-6500 FAX:0463-82-9411
E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付