

# FOR RENT

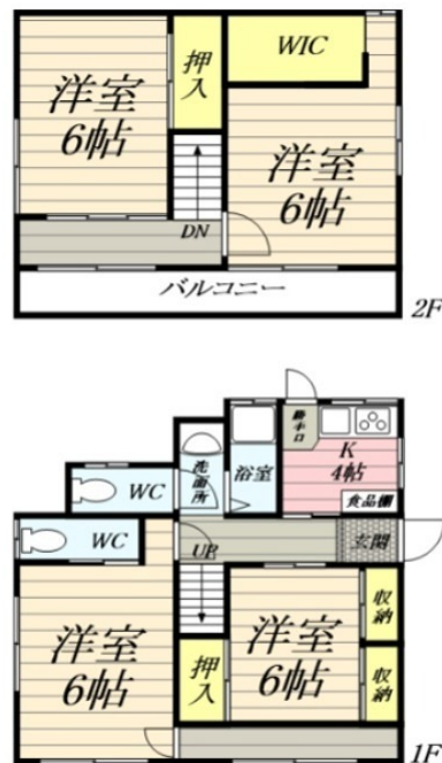
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4DK                                                                                                                                                                                  |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 平塚市戸建                                                                                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市東八幡2丁目3-31                                                                                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩23分                                                                                                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) K(4畳)                                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 73.06㎡                                                                                                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1982年9月                                                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,                                                                                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 24,200円 室内清掃費用: 159,500円 更新事務手数料: 11,000円<br>[備考] ペット相談: 小型犬可 大型犬可 猫可, 複数匹飼育可 (1匹あたり敷金1ヶ月増償部), 室内清掃費用: 225,500円に変更 短期違約金有: 1年未満は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満は賃料1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料70% 最低保証料35,000円 / 年間保証料: 25,000円 (内訳: 家賃保証料10,000円、24Hサポート7,500円、家財保険7,500円) / 引落手数料+ マモロツカ: 715円/月                                                                    |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.C0002040870

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市大秦町1-4 DOMO OCHIビル1階  
TEL:0463-85-6500 FAX:0463-82-9411  
E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |