

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 96,000円 | 11,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                   |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                    | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Access湘南平塚 1403号室                                                                                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市明石町1-11                                                                                                                                                                       |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩5分<br>湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩53分                                                                                                                                             |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                                                                                                                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 27.83㎡                                                                                                                                                                               | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2007年8月                                                                                                                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                      |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン, トイレ有,                                                                                                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円<br>[月次費用] リブクラブ: 2,200円 S B I 少額短期保険: 800円<br>[備考] 外国籍の方: G T N 加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額 100% 月次手数料 2,330円 (税込) |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の 100% 更新時: 20,000円 / 年毎                                                                                                                                                |      |             |
| 備考       | 平塚駅まで徒歩5分で通勤・通学に便利 魅力的な立地の平塚市エリア。オートロック完備 充実した設備で入居後も安心して生活できる物件ですよ。お問合せは株式会社ユーミーネットまで。                                                                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.C0002085716

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市大秦町1-4 DOMO OCHIビル1階

TEL:0463-85-6500

FAX:0463-82-9411

E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106041

物件管理コード: 1125729087530002166742

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。