

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

## ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせ

2 F 以上,全室南向き,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,山が見える,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                      |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | カレッジヒルズE 202号室                                                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 1 丁目8-15                                                                                                      |      |            |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩19分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩22分                                                                                   |      |            |
| 間取詳細     |                                                                                                                         |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 24.69㎡                                                                                                                  | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                                         | 入居時期 | 2027年3月30日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                     |      |            |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,キッ                                                                      |      |            |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービス:3,300円<br>[備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料!                                                       |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 月額総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%                                                                                       |      |            |
| 備考       | 2027年度の東海大学生必見!3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002701519

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県秦野市大秦町 1 - 4 DOMO OCHIビル1階  
TEL:0463-85-6500 FAX:0463-82-9411  
E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |