

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

2面採光,角住戸,陽当たり良好,山が見える,閑静な住宅街,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                       |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カレッジヒルズA 101号室                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田2丁目5-49                                                                                         |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩15分                                                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 24.69㎡                                                                                                   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2019年3月                                                                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                          | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                               |      |           |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス                                                       |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービス:3,300円                                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月集金総額(共益費・駐車料含む)×50% 初回最低保証料:30,000円 /月額保証料                                                     |      |           |
| 備考       | 東海大生限定!弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002701545

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ秦野店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県秦野市大秦町1-4 DOMO OCHIビル1階  
TEL:0463-85-6500 FAX:0463-82-9411  
E-mail: hadano-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |