

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                      |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                    | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルーチェソラーレ 201号室                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市池端419-11                                                                          |      |           |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩11分                                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.1畳)                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 59.07㎡                                                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2015年3月                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                 |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 短期, 法人, 外国籍は敷2礼1 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担 法人登記不可     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1% 法人契約等は除く                                               |      |           |
| 備考       | ハウスメーカー施工のアパート。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

情報更新日2025年4月27日

No.C0000118201

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106042

物件管理コード: 100000015060583

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。