

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | FREEM 桜台 501号室                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市桜台 1丁目13-19                                       |      |           |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩3分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩46分                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(13.4畳) K(2.3畳)                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                          |      |           |
| 専有面積     | 37.05㎡                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2007年2月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                             |      |           |
| 設備       | 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定変更料: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%              |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.C0000264734

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |