

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 2F以上 セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カレッジヒルズA 204号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田2丁目5-49  |      |     |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 24.69m <sup>2</sup>   | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー トイレ有 溫水洗浄便座 洗面台  |      |     |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 最低保証料30000円 每月総賃料の1.5%保証料   |      |     |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます 物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます! 店舗スタッフも東海大卒業生がいます お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで! |      |     |

情報更新日2026年2月3日

No.C0000451004



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |