

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、当社管理物件、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パーシモン湘南 401号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県秦野市鶴巻南 2 丁目2-30 | | |
| 交通 | 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩5分 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(3.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 23.25m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2006年4月14日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | BS,CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 総賃料の50%(最低保証料3万円) 月額保証料 総賃料の1.5% | | |
| 備考 | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます！物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！ | | |

情報更新日2026年1月15日

No.C0000635907



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482
E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |