

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,500円 | 5,000円 |

## デザイナーズ、外壁タイル張り、ユーミーBBでイン

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 田

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                    |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                     | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                                   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ロワジール 303号室                                                                                                           |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市串橋346-1                                                                                                       |      |            |
| 交通       | 小田急線 鶴巻温泉駅 バス6分 串橋下 バス停徒歩6分                                                                                           |      |            |
| 間取詳細     | K(3.2畳) 洋室(8.5畳)                                                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 32.98㎡                                                                                                                | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                        | 入居時期 | 2025年4月30日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                  |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー                                                             |      |            |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円<br>[備考] 月額費用 安心サービス3,300円 月額保証料 総賃料の1.5% 一時金 鍵交換代16,500円                                    |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 单身可                                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料総賃料の1.5%                                                                              |      |            |
| 備考       | ペット可マンションで犬・猫2匹づつ飼えます。インターネット使い放題で2000年代のお部屋です。独立洗面台もあるので朝の支度も楽々です。tvモニターホンもあるので急な来客時にも安心ですね。詳細はユーミーらいふまでお気軽にお電話ください。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.C0000721273

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |