

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

## 愛甲石田駅徒歩10分、ペット可、マルエツスーパー

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、角住戸、玄関ホール、振り分け、通風良好、東南角住戸、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テレパレス伊勢原 1号棟 201号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市石田861-1		
交通	小田急線 愛甲石田駅 徒歩10分 小田急線 伊勢原駅 徒歩38分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LD(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	77.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1982年12月	契約期間	定借 2036/3/15迄
損害保険		入居時期	2026年4月10日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額60% 年間保証料: 825円		
備考	リフォーム済みです。敷金、礼金ゼロ。定期借家契約なので、更新料かかりません。2面バルコニーで洗濯物が干せます。追い焚き機能付きバス設置。駐輪場あります。		

情報更新日2026年2月2日

No.C0000766502



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%