

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 46,000円 | 4,000円 |

収納が二か所ありリビングを広く使えます！モニタ付きインターフォンなので急な来客も安全ですね リビングにエアコンもしっかりとついております。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセル扇 104号室                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市扇町 1丁目21-6                                 |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩18分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩8分      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(4畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 23.19㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年4月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                               |      |           |
| 設備       | モニター付きインターフォン、インターネット無料、エアコン、クローゼット                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所相談 高齢者可 法人可 単身可                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%(最低保証料30,000円)、月額保証料:総賃料1.5%       |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

情報更新日2025年6月27日

No.C0000808304

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |