

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 31,000円 | 2,000円 |

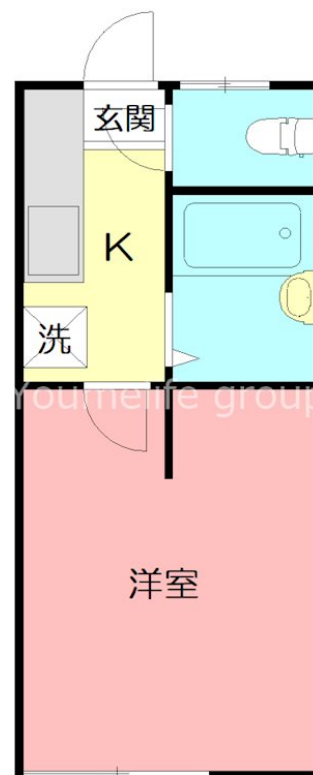
## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2 F 以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ドルチェ真田 207号室                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 4 丁目30-74                                                                                                                                                                             |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩19分                                                                                                                                                           |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 16.38㎡                                                                                                                                                                                          | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・                                                                                                                                              |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα : 3,300円                                                                                                                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                                                                                                                                           |      |           |
| 備考       | 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク！契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.C0001025732

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1 丁目 2 1 - 1 ドマーニ桜台 A

TEL:0463-73-6481

FAX:0463-73-6482

E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |