

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 3,000円 |

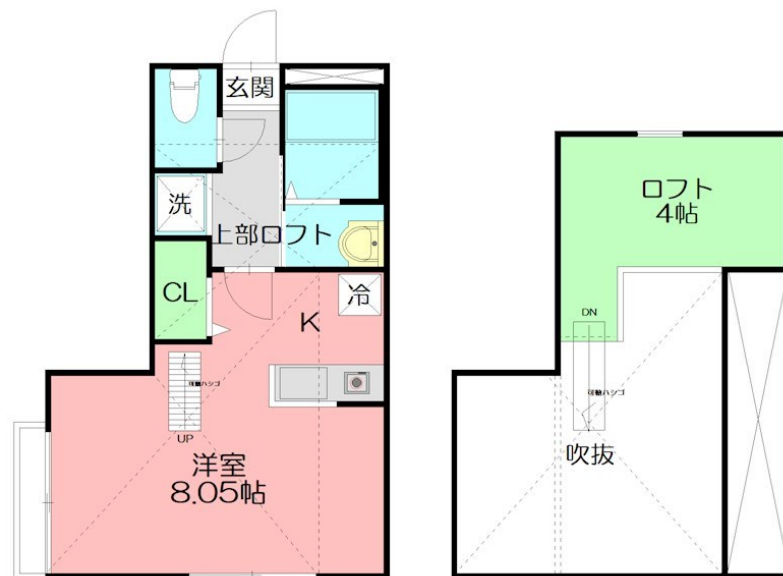
## 2026年度新入生オススメ！築浅のオシャレな物件

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランクラス湘南 202号室                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市南矢名 3 丁目8-21                                                        |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩21分                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.21畳) K(2.53畳)                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 24.22㎡                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年3月                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                            | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                               |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼ                    |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスa: 3,300円<br>[備考] 助まごころコール加入料1,100円(税込)(60歳以上の単身入居の場合は必須) |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                      |      |           |
| 備考       | 学校すぐで毎日の学生生活が楽になります！おしゃれな内装、インターネットも使い放題。是非、新生活にグランクラスをお選びください！            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.C0001115219

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1 丁目 2 1 - 1 ドマーニ桜台 A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |