

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 4,000円 |

2階のお部屋で快適♪周辺の買い物環境も整っていて生活便利♪閑静な住宅街で静かに生活できます ペットを飼っても敷金の増額ありません。犬2匹、ネコ2匹の計4匹まで飼育可能。クレジットカードで初期費用の支払

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                     |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リヨン湘南 105号室                                                                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市御殿3丁目25-18                                                                                                      |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス10分 中原上宿 バス停徒歩5分                                                                                      |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(4畳)                                                                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                              |      |            |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                                                                 | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1998年5月                                                                                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                                        | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                                                   |      |            |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, ネット専用                                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 安心サービスα: 3,300円                                                                                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談                                                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料: 総賃料1.5%                                                                        |      |            |
| 備考       | 2階のお部屋で快適♪周辺の買い物環境も整っていて生活便利♪閑静な住宅街で静かに生活できます ペットを飼っても敷金の増額ありません。犬2匹、ネコ2匹の計4匹まで飼育可能。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.C0001190015

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |