

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 2,000円 |

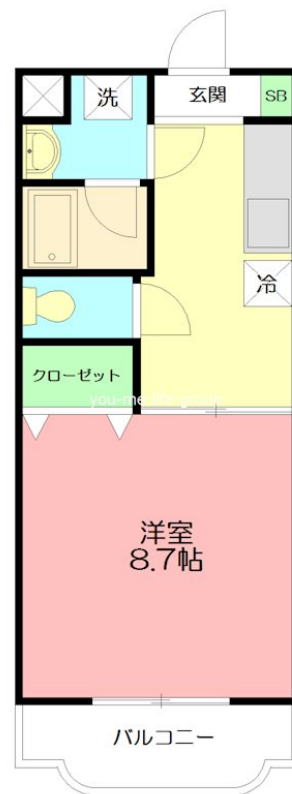
## こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご

角住戸,通風良好,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン久保田III 303号室                                    |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市山下1丁目12-3                                   |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス8分 高根 バス停徒歩3分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳) DK(4.5畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |    |
| 専有面積     | 30.35㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年9月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                             |      |    |
| 設備       | 3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%                     |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.C0001190786

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |