

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス壱番館 101号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市下糟屋2204-3		
交通	小田急線 伊勢原駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.25㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年3月20日
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クッションフロ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 22,000円 [月次費用] 見守りサービス: 5,500円 [備考] 法人・短期契約は敷金2ヵ月・礼金1ヶ月 法人登記禁止 ペット相談: 小型犬または猫合計2匹まで飼育可能		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1% 法		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.C0001403348

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付