

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                        |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレール川坂 202号室                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市風祭192                                                                              |      |    |
| 交通       | 箱根登山線 風祭駅 徒歩5分<br>箱根登山線 入生田駅 徒歩10分                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 和室(7.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) DK(6畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 55.4㎡                                                                                      | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1994年10月                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                |      |    |
| 設備       | B S, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター24 / 2年 : 16,500円 鍵交換費用 : 16,500円<br>[備考] ペット相談 : 小型犬可 法人契約諸条件あり敷金2ヵ月・礼金1ヵ月。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料賃料等総額50%、10,000円 / 1年                                                           |      |    |
| 備考       | 小型犬飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.C0001713623

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A

TEL:0463-73-6481

FAX:0463-73-6482

E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |