

# FOR RENT

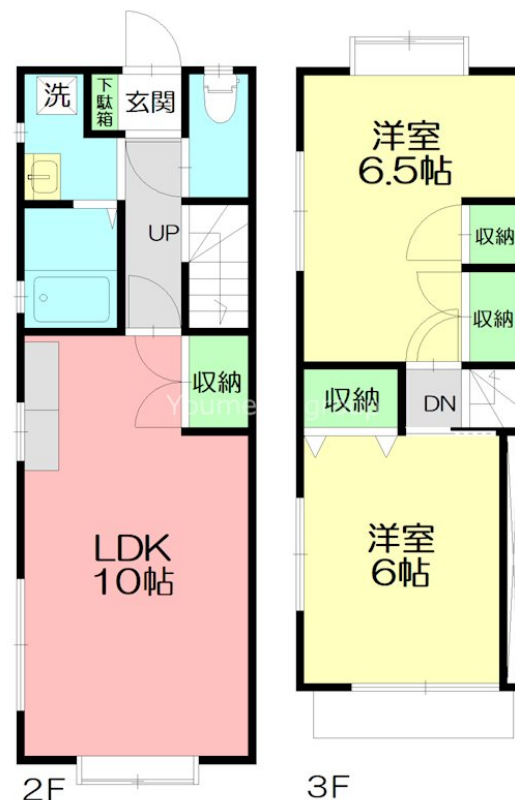
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

2面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,全室2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 荒井ビル 2F-WEST号室                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市前川157-7                                                                                    |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩20分<br>東海道本線（東日本） 国府津駅 徒歩30分                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2-3階                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 56.99㎡                                                                                             | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 1987年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月～                                                                                    |      |     |
| 設備       | エアコン,エアコン2台,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換等（任意）：16,500円 トラブルサポート：16,500円<br>[備考] テレビアンテナは入居者様で手配していただきます。残置のアンテナを使用できればして頂いてかまいません。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%～ 月額保証料1.5%                                                                              |      |     |
| 備考       | 全室2面採光の2階3階のテラスハウスです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0002015451

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A

TEL:0463-73-6481

FAX:0463-73-6482

E-mail : isehara@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |