

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

24時間緊急通報システム,2面採光,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	7.5万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワール市川 105号室		
物件所在地	神奈川県小田原市扇町1丁目41-11		
交通	小田急線 足柄（神奈川）駅 徒歩8分 伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	50.2㎡	向き	南
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] コールセンター24 月額: 660円 見守りサービス: 2,200円 [備考] ※短期解約違約金(1年未満の解約で1ヶ月分)※設備の照明はキッチンのみです※北側洋室及び和室はエアコンの設置が構造上できません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他株式会社イントラスト 初回保証料:賃料合計の50%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.C0002039125

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106042

物件管理コード: 1125729087530002118763

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。