

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 91,000円 | 11,000円 |

2 F 以上,オートロック,高層階,最上階,上階無し,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                              | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Access湘南平塚 1407号室                                                                                                                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市明石町1-11                                                                                                                                                                                 |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩5分                                                                                                                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                                                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                                                                                                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 28.21㎡                                                                                                                                                                                         | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2007年8月                                                                                                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                              | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                                |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, オール電化, クローゼット, システムキッチン, シャワー                                                                                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 退去時クリーンコート代: 55,000円 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 家具家電撤去費用: 27,500円<br>[月次費用] リブクラブ: 2,200円 SBI少額短期保険: 800円<br>[備考] 短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満) 法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 海外審査相談可 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎外国籍の方: GTN加入要(海外審査OK)<br>初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円                                                                                                         |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                                                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002130944

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |