

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 6,500円 |

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フルール湘南 301号室                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市万田1番4号                                                |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス12分 南河内 バス停徒歩3分                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(15.2畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳)                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                              |      |    |
| 専有面積     | 71.3㎡                                                        | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1998年12月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円            |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用可 学生相談 性別不問                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%                                    |      |    |
| 備考       | ご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0002178981

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |