

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,500円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤル鴨宮 204号室		
物件所在地	神奈川県小田原市矢作36-1		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川) 駅 徒歩10分 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.48㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 押入, 給		
その他費用	[月次費用] 安心サービス代: 3,300円		
入居諸条件	性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 家賃等合計の60% 最低保証料: 35,000円 月額保証料: 825円		
備考	最上階、角部屋のお部屋。バス・トイレ別、ガスコンロ設置可、収納2間分で便利です。お問い合わせはユーミーらいふ小田原店まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.C0002194255



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付