

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アネーロ 203号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市上粕屋298-1   |      |    |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩25分  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 50.08㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2001年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] 緊急サポート24H: 880円 口座振替手数料: 330円<br>[備考] 短期違約金有(1年未満の解約1ヶ月) 社宅可・SOHO使用可, 保証人不要 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 700円/月   |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                 |      |    |

情報更新日2025年6月26日

No.C0002205173

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |