

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 49,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,出窓,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                              |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                          | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ロアールハイツ 0408号室                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市宮の前5-19                                                  |      |              |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩6分<br>東海道本線（東日本） 大磯駅 徒歩56分                     |      |              |
| 間取詳細     |                                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                 |      |              |
| 専有面積     | 22.12㎡                                                          | 向き   | 北            |
| 築年月      | 1987年5月                                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 2025年6月30日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                           |      |              |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス             |      |              |
| その他費用    | [一時金] 新規鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ナイスサポート24プラス: 1,980円            |      |              |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 その他契約時: 初回保証料50% 最低保証料20,000円 月額保証料750円                      |      |              |
| 備考       | 【クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細は通話料不要ユーミーらいふまでお問い合わせください】 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.C0002247925

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |