

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,500円 | 3,000円 |

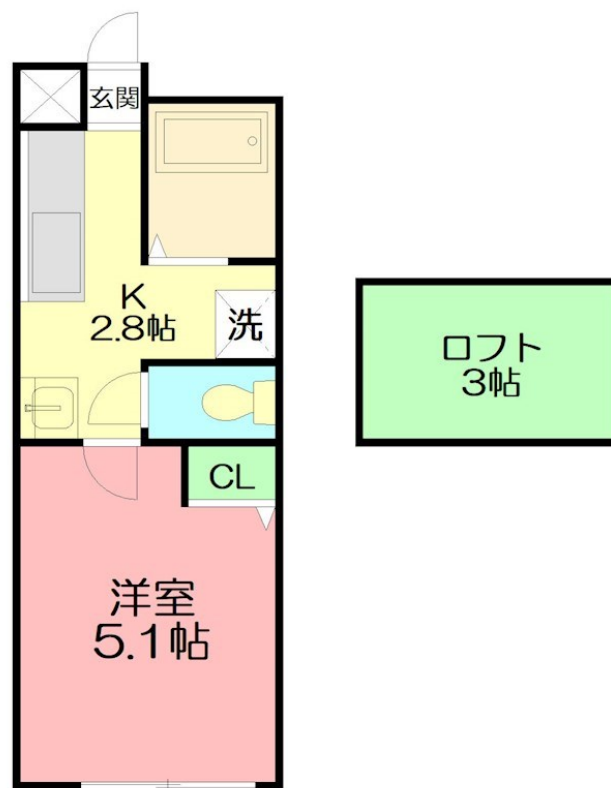
## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

ロフト,全室南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラヴィータ湘南 202号室                                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市南矢名268-3                                                                                                |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩17分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩31分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 18.84㎡                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2015年3月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, ネ                                                      |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                                                      |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料(共益費・駐車場含む)の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%                                                                   |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます。物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます。お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！ |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.C0002275555

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |