

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ゆたかビル 303号室                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市伊勢原 4丁目13-5                                                    |      |     |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩5分<br>小田急線 愛甲石田駅 徒歩48分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(2畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 24.82㎡                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年7月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シ          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円 ハウスクリーニング: 38,500円 町内会費: 1,800円                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 要 初回保証料 月額賃料×50%~ 以後継続委託保証料1,890円/月(月額保証料、賃貸住宅総合保険料、口座振替手数料含む) |      |     |
| 備考       |                                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.C0002382896

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ伊勢原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県伊勢原市桜台 1丁目21-1 ドマーニ桜台A  
TEL:0463-73-6481 FAX:0463-73-6482  
E-mail: isehara@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106042

物件管理コード: 1125729087530002472104

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。